



CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

(ai sensi della L.R. n. 15/2015)

III DIREZIONE – VIABILITA' METROPOLITANA SERVIZIO PROGETTAZIONE STRADALE ZONA OMOGENEA JONICA-ALCANTARA

OGGETTO: Masterplan – Patto per lo sviluppo della Città Metropolitana di Messina – Delibera CIPE 26/2016: “Lavori urgenti per la ricostruzione del piano viabile franato e regimentazione delle acque meteoriche lungo la S.P. 167 dell’Ancipa nel tratto compreso tra il km. 2+000 e il km. 14+000” - CIG: **8736821CC2** - CUP: **B17H17000710001**.

IMPRESA: **Linera Costruzioni S.r.l.**, con sede in Traversa Finocchiaro, 7 – 94017 - Santa Venerina (CT).

CONTRATTO: Redatto in data 19.11.2021, n. 14585 di rep., registrato a Messina il 30.11.2021 al n. 19674 Serie 1T.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(Art. 229 del Regolamento approvato con D.P.R. 05 Ottobre 2010, n. 207 - Art.20 della legge regionale 12/2011- Art. 102 del D.L. 50/2016)

PREMESSO:

- Che con delibera CIPE n° 26 del 10/08/2016 del "Fondo Sviluppo e Coesione 2014-2020", sono stati individuati gli interventi da realizzarsi nelle Regioni e nelle Città Metropolitane del Mezzogiorno;
- Che con Determina Dirigenziale n. 908 del 19/09/2017 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in progetto l'ing. Rosario BONANNO;
- Che con determinazione a contrarre n. 309 del 12/04/2021 è stato approvato il progetto esecutivo e lo schema della lettera d'invito e disciplinare di gara relativi all'appalto in oggetto e stabilito di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art. 63 comma 2 lett. C) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- Che con determinazione dirigenziale n. 844 del 02/08/2021, si è proceduto all'aggiudicazione efficace dell'appalto all'impresa **Linera Costruzioni S.r.l.**, con sede in Traversa Finocchiaro, 7 – 94017 - Santa Venerina (CT), che ha offerto un ribasso del 37,3930% con un importo contrattuale di €. 634.288,55 secondo il seguente Q.T.E. post gara:

QTE GARA		
A) LAVORI		
1)	a base d'asta	972.672,56 +
2)	per oneri irriducibili per la sicurezza	25.327,44 +
3)	per costo della manodopera non soggetto a ribasso d'asta	0,00 +
4)	deduzione del ribasso d'asta del 37,393% sulla voce A1)	363.711,45 -
5)	Importo netto dei lavori	634.288,55
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
01)	I. V. A. (22% di A5)	€ 139.543,48
02)	Progettazione e Responsabile del Proced. (2,00%)	€ 19.960,00
03)	Indagini geognostiche	€ 13.880,00
04)	Oneri di conferimento in discarica	€ 21.000,00
05)	Per espropriazioni e frazionamenti	€ 23.000,00
06)	Imprevisti e arrotondamento	€ 4.000,00
07)	Per contributo A.V.C.P.	€ 600,00
Sommano a disposizione		€ 221.983,48
Importo netto complessivo		€ 856.272,03
C) Economie derivanti dall'esecuzione della gara di appalto		
09)	detrazione del ribasso d'asta del 37,393 % sull'importo a base di gara	€ 363.711,45
10)	I.V.A. sul ribasso d'asta al 22%	€ 80.016,52
		€ 443.727,97
Importo complessivo A) +B) +C) =		€ 1.300.000,00

- Che il contratto è stato stipulato in data 19/11/2021 al n. di repertorio 14585 per l'importo di €. 634.288,55 di cui €. 25.327,44 per oneri sulla sicurezza, ed è stato registrato a Messina in data 30.11.2021 al n. 19674 Serie IT;
- Che la consegna dei lavori è avvenuta in data 04.10.2021;
- Che l'ultimazione dei lavori è avvenuta in data 27/12/2022;

CONSIDERATO:

- Che allo scopo di fronteggiare gli aumenti eccezionali dei costi dei materiali da costruzione, verificatosi nel 1° semestre dell'anno 2021, il Legislatore ha adottato il Decreto M.I.M.S. 11/11/2021 pubblicato in G.U. n. 279 del 23/11/2021 – All. 1, la Legge 30/12/2021 n. 234 – Art. 1 commi 398 e 399 – il D.L. 01/03/2022 n. 17, aer. 25 – il D.L. 17/05/2022 n. 50, art. 26;
- Che il Direttore dei Lavori, sulla scorta delle risultanze dei libri contabili, ha predisposto il computo della compensazione dell'aumento prezzi dei materiali impiegati nell'appalto;
- Che in virtù della necessità di reperire le somme necessarie al pagamento del caro materiali sono state impegnate di volta in volta con le D.D. n° 827 del 01.08.2022, n° 1123 del 11.10.2022, n° 1698 del 22.12.2022 le somme derivanti dalle economie relative all'espletamento della gara di appalto;
- Che gli ulteriori impegni effettuati e descritti al paragrafo precedente hanno comportato la redazione di una perizia di assestamento somme finale in data 12.12.2022, ovviamente comprendente anche le suddette somme per la compensazione dell'aumento dei prezzi dei materiali di costruzione, per un importo complessivo di €. 1.300.000,00 di cui 634.288,52 per lavori al netto, comprensivi di €. 25.327,22 per costi riconducibili per l'attuazione dei piani di sicurezza, €. 441.262,82 per somme a disposizione dell'amministrazione, ed €. 224.448,67 per economie, secondo il seguente Q.T.E.:

QTE PERIZIA DI VARIANTE ED ASSESTAMENTO SOMME FINALE		
A) LAVORI		
1)	a base d'asta	972.672,86 +
2)	per oneri irriducibili per la sicurezza	25.327,22 +
3)	per costo della manodopera non soggetto a ribasso d'asta	0,00 +
4)	deduzione del ribasso d'asta del 37,393% sulla voce A1)	363.711,56 -
5)	Importo netto dei lavori	634.288,52
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
01)	I. V. A. (22% di A5)	€ 139.543,47
02)	Progettazione e Responsabile del Proced. (2,00%)	€ 19.960,00
03)	Indagini geognostiche	€ 13.880,00
04)	Oneri di conferimento in discarica	€ 21.000,04
05)	Per espropriazioni e frazionamenti	€ 33.000,00
06)	Per riconoscimento caro materiali anno 2022 I.V.A. compresa	€ 213.279,30
07)	Per contributo A.V.C.P.	€ 600,00
Sommano a disposizione		€ 441.262,82
Importo netto complessivo		€ 1.075.551,33
C) Economie derivanti dall'esecuzione della gara di appalto		
01)	detrazione residua del r. a. del 37,393 % sull'importo a base di gara	€ 183.974,32
02)	I.V.A. sul ribasso d'asta al 22%	€ 40.474,35
		€ 224.448,67
Importo complessivo A) +B) +C) =		€ 1.300.000,00

Tempo utile per la realizzazione delle opere: ai sensi dell'art. 14 del Capitolato Speciale di Appalto, il tempo per l'esecuzione dei lavori era stabilito in giorni 314 (Trecentoquattordici), consecutivi a partire dalla data di consegna, avvenuta in data 04/10/2021, con un termine come detto, di giorni 314, entro la quale i lavori devono essere consegnati è stabilita nel giorno del 13/08/2022;

Proroghe: vista la nota prot. n. 21323/2022 del 27/06/2022 con la quale l'impresa presentava istanza di proroga motivata; vista l'ulteriore nota prot. n. 22228 del 01/07/2022 e verificato quanto richiesto con la stessa, con la nota prot. n. 24790/22 del 26/07/2022 si è espresso parere favorevole alla concessione della proroga e si sono concessi giorni 60 (sessanta) naturali e consecutivi, con la nuova scadenza per l'ultimazione dei lavori che viene fissata a partire dal 13 agosto 2022, nel giorno 12 ottobre 2022;

Sospensione e ripresa dei lavori: in data 03.10.2022 i lavori sono stati sospesi e ripresi in data 05.12.2022, come da rispettivi verbali, trasferendo il termine ultimo per l'ultimazione al 29.12.2022;

Ultimazione dei Lavori: in data 27/12/2022 i lavori sono stati ultimati come da verbale di fine lavori redatto in pari data registrando un anticipo sulla data prevista di giorni 2;

Tempo utile per l'emissione del certificato di regolare esecuzione: Le operazioni per la redazione del Certificato di regolare esecuzione dovranno avvenire non oltre sei mesi dall'ultimazione dei lavori o delle prestazioni; il certificato di collaudo o il certificato di verifica di conformità ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione;

Stato finale dei lavori: redatto in data 16.01.2023 ed accettato senza riserve dall'Impresa;

VISITA DI CONTROLLO

Esaminati gli atti contabili relativi ai lavori in oggetto ed in seguito a preavviso dato all'Impresa appaltatrice, il sottoscritto Direttore dei Lavori, il giorno 21.12.2022, alle ore 10.00 si è recato nel sito

dei lavori ed alla presenza dell'Impresa esecutrice **Linera Costruzioni S.r.l.**, ha proceduto con la scorta della progettazione esecutiva, del contratto di appalto, degli atti contabili, alla ricognizione dei lavori eseguiti constatando:

- la loro realizzazione secondo le indicazioni di progetto salvo lievi modifiche tutte contenute nei limiti dei poteri discrezionali della Direzione dei Lavori, nonché secondo le prescrizioni contrattuali;
- che essi si trovano in buono stato di manutenzione e conservazione;
- che sono stati realizzati con buoni materiali ed a regola d'arte;
- la verifica di diversi dati dimensionali, riscontrandoli con quelli riportati nei libretti delle misure e nel registro di contabilità;
- visto l'art. 102 del D. Leg. vo 50/2016, che prevede che per i lavori di importo sino a €. 1.000.000,00 la stazione appaltante ha la facoltà sostituire il certificato di collaudo o il certificato di verifica di conformità, con il certificato di regolare esecuzione rilasciato per i lavori dal direttore dei lavori;
- visto l'art. 215 del Decreto del Presidente della Repubblica 05 Ottobre 2010, n. 207 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture»);
- visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture) che all'art. 216 sancisce il principio secondo il quale gli articoli del sopra citato D.P.R. 207/2010 restano in vigore nel periodo transitorio fino all'emanazione delle linee guida ANAC e dei decreti del MIT attuativi del d.lgs. n. 50 del 2016;

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

In seguito alle risultanze della visita di cui sopra, il sottoscritto Ing. Giovanni LENTINI, Direttore dei Lavori, considerato:

- che i lavori corrispondono alle previsioni del progetto approvato salvo trascurabili modificazioni rientranti nelle facoltà discrezionali della Direzione dei Lavori e che essi furono eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;

- che per quanto é stato possibile accertare da numerosi riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nel registro di contabilità e riassunte nello stato finale;

- che i prezzi applicati sono quelli del contratto principale e degli atti seguenti senza eccezione alcuna;

- che ammissibili sono da ritenersi i lavori eseguiti in economia, perché essi hanno stretta attinenza con i lavori principali, perché la loro esecuzione era indispensabile e perché, infine, la loro valutazione è stata effettuata secondo le clausole contrattuali;

- che le opere tutte si trovano in buono stato di conservazione;

- che l'importo dei lavori è inferiore a quello delle somme autorizzate per la loro realizzazione;

- che i lavori già alla data del sopralluogo risultano ultimati, a meno di aspetti di dettaglio ininfluenti ai fini della predetta constatazione (quali ad esempio lo smonto di alcune attrezzature da cantiere, depositi attrezzi, ect);

- che s'è accertato che le suddette attrezzature sono state eliminate come da verbale di ultimazione dei lavori in data 27.12.2022 con relativo verbale, e quindi con giorni due di anticipo;

- che durante il corso dei lavori l'impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai;

- che non occorsero occupazioni definitive o temporanee di immobili;
- che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla Direzione dei Lavori durante il corso di essi;
- che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve,

CERTIFICA

a) che i lavori sopra descritti eseguiti dall'impresa **Linera Costruzioni S.r.l.**, con sede in Traversa Finocchiaro, 7 – 94017 Santa Venerina (CT), in base al contratto d'appalto stipulato in data 19.11.2021, n. 14585 di rep., registrato a Messina il 30.11.2021 al n. 19674 Serie 1T, sono stati regolarmente realizzati, e liquida il credito netto dell'Impresa che dal conto finale ammonta a Euro 3.171,08 che l'opera è stabile ed agibile entro i limiti della propria destinazione prevista in progetto;

b) la declinazione di ogni responsabilità derivante dal presente atto, in relazione alla mancata manutenzione ordinaria e/o straordinaria per motivi di carenza di stanziamento di fondi in bilancio, da eventuali modifiche e/o scavi per sottoservizi che verranno in seguito, ed eseguiti senza le dovute cautele, nonché da ogni altra manomissione che ne possa pregiudicare la funzionalità propria dell'opera.

Lo stato finale è stato redatto in data 16.01.2023, ed importa complessivamente, a nette €. 634.286,70 da cui dedotti i Certificati di Pagamento emessi:

	€.	634.286,70
a) Anticipazione del 29.11.2021 di	€.	126.857,71
b) 1° S.A.L. del 30.05.2022 di	€.	173.886,93
c) 2° S.A.L. del 03.08.2022 di	€.	144.154,77
d) 3° S.A.L. del 06.12.2022 di	€.	168.725,16
e) 4° S.A.L. del 23.12.2022 di	€.	<u>17.491,05</u>
SOMMANO GLI ACCONTI	€.	<u>631.115,62</u>

Resta il residuo credito dell'Impresa come rata di saldo €. 3.171,08

delle quali complessivamente si propone il pagamento all'Impresa suddetta a tacitazione di ogni suo credito per i lavori di cui é oggetto il presente certificato.

Redatto in unico originale, letto, confermato e sottoscritto.

Messina li 15.03.2022

L'Impresa:
LINERA COSTRUZIONI S.r.l.
 Impresa Edile
 Trav. di Via Finocchiaro, 7
 95010 SANTA VENERINA (CT)
 P. IVA: 04940860879

Il Direttore dei Lavori
 Ing. Giovanni LENTINI




Il Responsabile del Procedimento:
 Ing. Rosario BONANNO


